

Số: 63/TB-CCTHADS

Càng Long, ngày 05 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2021/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 161/2017/QĐST-DS ngày 14 tháng 8 năm 2017; Bản án, Quyết định số 13/2018/DS-ST ngày 07 tháng 6 năm 2018; Bản án, Quyết định số 17/2019/DS-ST ngày 22 tháng 7 năm 2019; Bản án, Quyết định số 32/2019/DS-ST ngày 28 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh; Bản án, Quyết định số 109/2019/DS-PT ngày 18 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh và Bản án, Quyết định số 803/2019/HS-PT ngày 29 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 95, 96/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2017; Quyết định thi hành án số 36, 37/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2018; Quyết định thi hành án số 151/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2019; Quyết định thi hành án số 153/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2019; Quyết định thi hành án số 853, 854/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2020; Quyết định thi hành án số 290, 291/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2019 và Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quy trình ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “Về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án”

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 091022/CT-ST ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận và lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên số: 613/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản như sau:

01/. Thông tin về tài sản:

- Quyền sử dụng đất thửa số 820, diện tích 1.756,7m², loại đất lúa, tờ bản đồ số 8, đất tọa lạc tại ấp Thiện Chánh, xã Phương Thạnh, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh, do bà Phạm Xuân Mai, sinh năm 1986 đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có giá **210.804.000** đồng (Hai trăm mười triệu tám trăm lẻ bốn nghìn đồng).

2/. Giá khởi điểm của tài sản: 210.804.000 đồng (Hai trăm mười triệu tám trăm lẻ bốn nghìn đồng).

3/. Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Theo quy định hiện hành;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố theo quy định.

4. Hồ sơ năng lực gồm:

- Hồ sơ pháp lý Công ty đấu giá tài sản;

- Bảng mô tả năng lực Công ty;

- Thư chào dịch vụ đấu giá tài sản;

- Bản phô tô công chứng Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản của Bộ Tư Pháp.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

Từ ngày **06/12/2022** đến 17 giờ 00 phút ngày **12/12/2022** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: khóm 4, thị trấn Càng Long, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh (trong giờ hành chính). SĐT: 02943.822.153.

6/. Chi tiết xin liên hệ:

Bà Lê Thị Cẩm Thuý, Chức vụ: Chấp hành viên.

Điện thoại: Cơ quan: 02943.822.153; DĐ 0916.132.210

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Càng Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

